



الصالحية

التاريخ : 2015/08/13

الإشارة : م/355/2015

المحترم

السيد / د. نايف فلاح مبارك الحجرف

رئيس مجلس مفوضي هيئة أسواق المال - المدير التنفيذي

هيئة أسواق المال

تحية طيبة وبعد ،،،

الموضوع : نموذج رقم (2)

نموذج إعلان البيانات المالية المرحلية عن الربع الثاني للفترة المنتهية في 2015/06/30

لشركة الصالحية العقارية

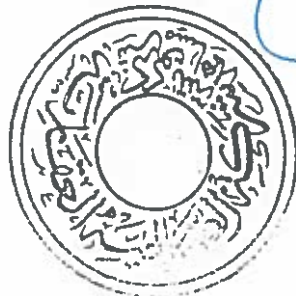
بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، نود إفادتكم بأن مجلس إدارة الشركة قد اجتمع يوم الخميس الموافق 13 أغسطس 2015 واعتمد البيانات المالية المرحلية عن الربع الثاني للفترة المنتهية في 2015/06/30.

ومرفق لكم نموذج إعلان البيانات المالية المرحلية عن الربع الثاني للشركات المدرجة في سوق الكويت للأوراق المالية.

مع خالص التحية ،،،

محمد خليل المصبيح

مدير المجموعة المحاسبية



هيئة أسواق المال. الكويت

التاريخ،
الوقت،
المستلم،
13/08/2015



نموذج رقم (2)

Form No. (2)

نموذج إعلان البيانات المالية المرحلية عن الربع الثاني للشركات المدرجة في سوق الكويت للأوراق المالية

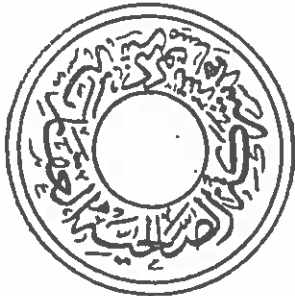
Second Quarter Interim Financial Statements Disclosures form of the Companies Listed in Kuwait Stock Exchange

- فترة الستة أشهر المنتهية في 2015/06/30 : Six months period ended at
- اسم الشركة : شركة الصالحية العقارية Company's Name
- رمز الشركة : صالحيّة Company's code
- رقم الشركة : 404 : Company's Number
- النشاط / الأنشطة الرئيسية للشركة : عقاري

Activity/ Main activities of the company: Real Estate

نود إفادتكم بأن مجلس إدارة الشركة قد اجتمع يوم الخميس الموافق 2015/08/13 في تمام الساعة 12:30 ظهراً، واعتمد البيانات المالية المرحلية عن الربع الثاني لفترة الستة أشهر المنتهية في 2015/06/30، وفقاً لما يلي :-

We would like to inform you that the Company's board of directors has held a meeting on Thursday 13/08/2015 at 12:30 PM, and has approved the Company's interim financial statements for the six months period ended at 30/06/2015 in accordance to the following:

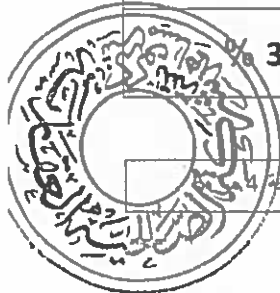




- يعود سبب الارتفاع في صافي الربح إلى :
 - انخفاض تكاليف التشغيل.
 - عكس خسارة انخفاض قيمة عقارات استثمارية.
 - انخفاض الاستهلاك.
 - انخفاض تكاليف التمويل.
- The increase in the net profit is due to the followings:
 - Decrease in Operation costs.
 - Reversal of impairment loss of investment properties.
 - Decrease in depreciation.
 - Decrease in finance costs.
- بلغ إجمالي الإيرادات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة مبلغ صفر دينار كويتي.
- Total revenues realized from dealing with related parties amounting to KD. Zero.
- بلغ إجمالي المصروفات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة مبلغ 628,442 دينار كويتي.
- Total expenditures incurred from dealing with related parties amounting to KD. 628,442

(2) الإيرادات التشغيلية للشركة : Company's Operating Revenues

الربع الثاني - فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 2014/06/30 (الفترة المقارنة)		الربع الثاني - فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 2015/06/30 (الفترة الحالية)		النشاط activity
Second quarter- three months period ended at 30/06/2014 (Comparative period)		Second quarter- three months period ended at 30/06/2015 (Current period)		
النسبة إلى إجمالي الإيرادات Percentage to total revenues	المبلغ بالدينار الكويتي Amount in Kuwaiti Dinars	النسبة إلى إجمالي الإيرادات Percentage to total revenues	المبلغ بالدينار الكويتي Amount in Kuwaiti Dinars	
% 36	3,971,826	% 38	4,097,641	<u>عمليات عقارية</u> Real Estate Operations
% 27	3,031,227	% 30	3,288,052	<u>عمليات فندقية</u> Hotel Operations
% 37	4,040,932	% 32	3,517,333	<u>عمليات رعاية</u> Care Home Operations





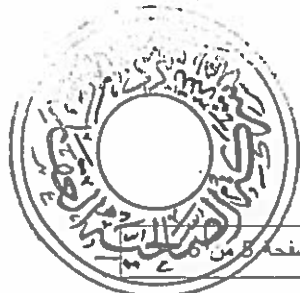
الربع الثاني - فترة الستة أشهر المنتهية في 2014/06/30 (الفترة المقارنة) المبالغ بالدينار الكويتي Second quarter- six months period ended on 30/06/2014 (compared year) Amounts in Kuwaiti Dinars		الربع الثاني - فترة الستة أشهر المنتهية في 2015/06/30 (الفترة الحالية) المبالغ بالدينار الكويتي Second quarter- six months period ended at 30/06/2015 (Current period) Amounts in Kuwaiti Dinars		النشاط Activity
النسبة إلى إجمالي الإيرادات Percentage to total revenues	المبلغ بالدينار الكويتي Amount in Kuwaiti Dinars	النسبة إلى إجمالي الإيرادات Percentage to total revenues	المبلغ بالدينار الكويتي Amount in Kuwaiti Dinars	
% 36	7,960,605	% 38	8,302,124	<u>عمليات عقارية</u> Real Estate Operations
% 29	6,548,146	% 31	6,920,654	<u>عمليات فندقية</u> Hotel Operations
% 35	7,970,885	% 31	6,946,725	<u>عمليات رعاية</u> Care Home Operations

يقصد بالإيرادات التشغيلية جميع الإيرادات الناتجة عن الأنشطة الرئيسية للشركة وذلك وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية.

Operating revenues represents all revenues resulting from the Company's main activities recognized in accordance with the International Accounting Standards.

(3) تفاصيل (التحفظات / التأكيدات على بعض الجوانب / الفقرات توضيحية) الواردة في تقرير مراقبي الحسابات :

كما في 30 يونيو 2015، تتضمن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة مبالغ تتعلق باستثمار في شركة محاصة استناداً إلى حسابات الإدارة، حيث إن المعلومات المالية المرحلية التي تم مراجعتها غير متوفرة فيما يتعلق بشركة المحاصة. وتبلغ القيمة الدفترية لشركة المحاصة المدرجة في بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع 15,819,093 دينار كويتي كما في 30 يونيو 2015 (31 ديسمبر 2014: 15,194,875 دينار كويتي و30 يونيو 2014: 17,785,053 دينار كويتي)، وتبلغ الحصة في نتائج شركة المحاصة بالصافي بعد الضرائب لفترة الثلاثة أشهر والستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2015 المدرجة في بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع خسارة بمبلغ (193,953) دينار كويتي وربح بمبلغ 161,447 دينار كويتي على التوالي (الثلاثة أشهر والستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2014: ربح بمبلغ 331,817 دينار كويتي و349,425 دينار كويتي على التوالي). إننا لم نتمكن من الحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة حول القيمة الدفترية للاستثمار في شركة المحاصة وبالتالي، فإننا لم نتمكن من تحديد ما إذا كان من الضروري إجراء أي تعديل على هذا المبلغ.





Details of (qualifications, emphasis of matters, and explanatory paragraphs) included in the auditors' report.

As at 30 June 2015, the interim condensed consolidated financial information includes amounts in respect of an investment in a joint venture based on management accounts, as reviewed interim financial information is not available in respect of this joint venture. The carrying value of the joint venture included in the interim condensed consolidated financial position amounted to KD 15,819,093 as at 30 June 2015 (31 December 2014: KD 15,194,875 and 30 June 2014: KD 17,785,053) and the share of the joint venture's results net of tax for the three months and six months periods ended 30 June 2015 included in the interim condensed consolidated statement of income is a loss of KD 193,953 and a profit of KD 161,447 respectively (three months and six months periods ended 30 June 2014: profit of KD 331,817 and KD 349,425 respectively). We were unable to obtain sufficient appropriate audit evidence about the carrying value of the investment in joint venture. Consequently we were unable to determine whether any adjustment to this amount was necessary.

توقيع وختم الشركة
Company's signature and seal

