



الصالحية

التاريخ : 2018/10/25

الإشارة : م/295/2018

المحترمين

السادة / شركة بورصة الكويت

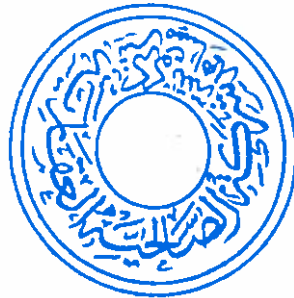
تحية طيبة وبعد ،،،

الموضوع : توقيع شركة الصالحية العقارية وشركة العاصمة العقارية (تابعة)
على عقد تسهيلات ائتمانية مشترك مع أحد البنوك الإسلامية

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، وعملاً بأحكام الفصل الرابع من الكتاب العاشر "الإفصاح والشفافية" من اللائحة التنفيذية لقانون هيئة أسواق المال بشأن الإفصاح عن المعلومات الجوهرية وآلية الإفصاح عنها، نرفق لكم نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية والمتعلق بقيام شركة الصالحية العقارية وشركتها التابعة بنسبة 99.74% (شركة العاصمة العقارية) بالتوقيع على عقد تسهيلات ائتمانية مشترك مع أحد البنوك الإسلامية المحلية.

مع خالص التحية ،،،

أنور عبدالعزيز العصيمي
الرئيس التنفيذي





نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية

التاريخ	اسم الشركة المدرجة	المعلومة الجوهرية
25 أكتوبر 2018	شركة الصالحية العقارية ش.م.ك.ع	قامت شركة الصالحية العقارية وشركتها التابعة بنسبة 99.74% (شركة العاصمة العقارية ش.م.ك.م) بالتوقيع على عقد تسهيلات ائتمانية (حد مرابحة مشترك) مع أحد البنوك الإسلامية المحلية وذلك لزيادة حد المرابحة القائم بقيمة 15,000,000 د.ك ليصبح بقيمة 30,000,000 د.ك (ثلاثون مليون دينار كويتي فقط لا غير) تسدد كالتالي :- - شركة الصالحية العقارية : تبدأ في مارس 2020 وتنتهي في ديسمبر 2024، ويستخدم في تمويل رأس المال العامل للشركة. - شركة العاصمة العقارية : تبدأ في يناير 2021 وتنتهي في يوليو 2025، ويستخدم في تمويل النفقات الرأسمالية لإنشاء مشروع العاصمة.
		<p><u>شركة الصالحية العقارية :</u> سيتم الاعتراف بأي جزء مستخدم من التسهيلات في تمويل أنشطة الشركة كتكاليف تمويل إسلامي في قائمة الأرباح والخسائر.</p> <p><u>شركة العاصمة العقارية :</u> سيتم رسملة تكلفة التمويل من عقود التسهيلات المصرفية حتى انتهاء المشروع، وعند الانتهاء من المشروع في عام 2020 سيتم الاعتراف بهذه المصاريف كتكاليف تمويل إسلامي في قائمة الأرباح والخسائر.</p>

أثر المعلومة الجوهرية
على المركز المالي للشركة