



الصالحية

التاريخ : 2020/08/13

الإشارة : م/223/2020

المحترمين

السادة / شركة بورصة الكويت

تحية طيبة وبعد ،،،

الموضوع : إفصاح عن تأثير الأحداث الناتجة عن انتشار فيروس كورونا المستجد
على البيانات المالية

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، وإلى التعميم رقم 07 لسنة 2020 الصادر عن هيئة أسواق المال بتاريخ 07 يوليو 2020، فإننا نرفق لكم نموذج الإفصاح عن تأثير الأحداث الناتجة عن انتشار فيروس كورونا المستجد على البيانات المالية لشركة الصالحية العقارية.

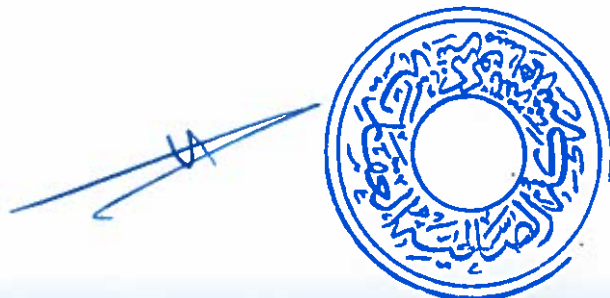
مع خالص التحية ،،،

غازي فهد النفيسي
رئيس مجلس الإدارة



**نموذج الإفصاح عن تأثير الأحداث الناتجة عن انتشار فيروس كورونا المستجد
على البيانات المالية لشركة الصالحيبة العقارية**

م.	أولاً: تأثير فيروس كورونا المستجد على المركز المالي للشركة
1	التأثير على الأصول العقارية أياً كان تصنيفها انخفاض في قيمة عقارات استثمارية مملوكة للشركة بقيمة -/1,100,000 دينار كويتي.
2	التأثير على الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر -- لا يوجد --
3	التأثير على الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر -- لا يوجد --
4	التأثير على الاستثمارات المدرجة بالتكلفة المطفأة -- لا يوجد --
5	التأثير على الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة -- لا يوجد --
6	التأثير على الأرصدة المدينة -- لا يوجد --
7	التأثير على القروض والأرصدة الدائنة -- لا يوجد --
8	التأثير على المخزون -- لا يوجد --
9	التأثير على الشهرة والأصول غير الملموسة -- لا يوجد --
10	أي تأثير جوهري آخر على بيان المركز المالي -- لا يوجد --



م. ثانيا: تأثير فيروس كورونا المستجد على الأنشطة الرئيسية للشركة (الإيرادات والمصروفات) بما فيها تأثير الحوافز الحكومية	
1	التأثير على الإيرادات انخفاض الإيرادات التشغيلية (عمليات عقارية وعمليات فندقية) خلال فترة الستة أشهر المنتهية في 2020/6/30 بمبلغ -/7,892,772 دينار كويتي بما يعادل 52% من إجمالي الإيرادات التشغيلية، بالمقارنة مع الفترة نفسها من العام 2019.
2	التأثير على المصروفات انخفاض المصروفات التشغيلية (عمليات عقارية وعمليات فندقية) خلال فترة الستة أشهر المنتهية في 2020/6/30 بمبلغ -/817,903 دينار كويتي بما يعادل 22% من إجمالي المصروفات التشغيلية، بالمقارنة مع الفترة نفسها من العام 2019.

ثالثا: تأثير فيروس كورونا المستجد على استمرارية الشركة	
-- لا يوجد --	

رابعا: الخطوات التي اتبعتها الشركة للحد من الآثار الاقتصادية المترتبة على تفشي فيروس كورونا المستجد	
<p>تم اتخاذ عدة خطوات وإجراءات من قبل إدارة الشركة للحد من تأثير هذه الأزمة، وأبرزها:-</p> <ul style="list-style-type: none"> - ضمان استمرارية واستقرار إيرادات الشركة. - إدارة التدفقات النقدية والحفاظ على السيولة النقدية. - التركيز على استمرار الأعمال في مشاريع الشركة قيد الانشاء في الكويت (مشروع العاصمة)، وفي المملكة المتحدة. 	

