SALHIA
الصالحية

Date: 12/11/2026
Ref.: Ib/25/2026

التاريخ: 2026/11/12
الإشارة: إب/2026/33

To: Boursa Kuwait Co.

السادة/ شركة بورصة الكويت المحترمين

Dear Sirs,

تحية طيبة وبعد،

Subject: Corrective Announcement Financial Results for the period ending 30-09-2026

الموضوع: إعلان تصحيحي: النتائج المالية عن الفترة المالية المنتهية في 30-09-2026

With reference to the above subject, and pursuant to the provisions of Chapter No. 4 of the "Disclosure & Transparency" of the Executive Bylaws of Law No. 7/2010 and its amendments issued by the Capital Markets Authority.
We hereby attach the Corrective announcement Form.

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، وعملاً بأحكام وقواعد الفصل الرابع من كتاب "الإفصاح والشفافية" من اللائحة التنفيذية للقانون رقم (7) لسنة 2010 وتعديلاته الصادرة عن هيئة أسواق المال.

مرفق لكم نموذج الإعلان التصحيحي.

Best regards,

مع خالص التحية ،،،

Mohammad Khalil Al-Musaibeeh
Finance, Accounting & HR Group Head

محمد خليل المصيبيح
رئيس المجموعة المالية والمحاسبية والموارد البشرية

***Copy to the CMA.**

***نسخة للسادة/ هيئة أسواق المال**

SALHIA
الصالحية

نموذج الإعلان التصحيحي
Corrective Announcement Form

Date	2026-11-12		التاريخ
Name of listed Company	شركة الصالحية العقارية ش.م.ك.ع Salhia Real Estate Company (K.P.S.C.)		اسم الشركة المدرجة
Title of the announcement	Corrective Announcement: Financial Results for the period ending 30-09-2026	إعلان تصحيحي: النتائج المالية عن الفترة المالية المنتهية في 30-09-2026	عنوان الإعلان
Date of the last announcement	2026-11-12		تاريخ الإعلان السابق
The false statement of the previous announcement	The corporate actions table was not included in the XBRL financial results form.	عدم إدراج جدول الإجراءات المؤسسية ضمن نموذج نتائج البيانات المالية "XBRL".	البيان الخاطئ في الإعلان السابق
Mistake Corrction	The corporate actions table has included within the XBRL financial results form.	تم إدراج جدول الإجراءات المؤسسية ضمن نموذج الأرباح على الـ XBRL.	تصحيح الخطأ
Reasons of Mistakes	Inadvertently omitted	سقط سهوا	بيان أسباب الخطأ

The issuer of this disclosure bears full responsibility for the soundness, accuracy, and completeness of the information contained therein. The issuer acknowledges that it has assumed Care of a Prudent Person to avoid any misleading, false, or incomplete information. The Capital Markets Authority and Boursa Kuwait Securities Exchange shall have no liability whatsoever for the contents of this disclosure. This disclaimer applies to any damages incurred by any Person as a result of the publication of this disclosure, permitting its dissemination through their electronic systems or websites, or its use in any other manner.

يتحمل من أصدر هذا الإفصاح كامل المسؤولية عن صحة المعلومات الواردة فيه ودقتها واكتمالها، ويقر بأنه بذل عناية الشخص الحريص في تجنب أية معلومات مضللة أو خاطئة أو ناقصة، وذلك دون أدنى مسؤولية على كل من هيئة أسواق المال وبورصة الكويت للأوراق المالية بشأن محتويات هذا الإفصاح، وبما ينفي عنهما المسؤولية عن أية أضرار قد تلحق بأي شخص جراء نشر هذا الإفصاح أو السماح بنشره عن طريق أنظمتهما الالكترونية أو موقعهما الالكتروني، أو نتيجة استخدام هذا الإفصاح بأي طريقة أخرى.

SALHIA
الصالحية

Date: 11/11/2026
Ref.: Ib/32/2026

التاريخ: 2026/11/11
الإشارة: إب/2026/32

To: Boursa Kuwait Co.

السادة/ شركة بورصة الكويت المحترمين

Dear Sirs,

تحية طيبة وبعد،

Subject: Results of the BOD meeting of Salhia Real Estate Company

الموضوع: نتائج اجتماع مجلس إدارة شركة الصالحية العقارية

With reference to the above subject, we are pleased to inform you that the Board of Directors of Salhia Real Estate Company held its meeting on Wednesday, November 11, 2026, at 1:30 PM and approved the Consolidated Financial Statements for the financial period ended 30-09-2026.

We hereby attach the Disclosure Form regarding the results of the BOD meeting.

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، فإننا نود إفادتكم بأن مجلس إدارة شركة الصالحية العقارية قد اجتمع يوم الأربعاء الموافق 11-11-2026 في تمام الساعة 1:30 ظهراً واعتمد البيانات المالية المرحلية المجمعة للشركة عن الفترة المالية المنتهية في 30-09-2026.

مرفق لكم نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية بشأن نتائج اجتماع مجلس الإدارة.

Best regards,

مع خالص التحية ،،،

Ghazi F. Alnafisi
Chairman

غازي فهد النفيسي
رئيس مجلس الإدارة

*Copy to the CMA.

*نسخة للسادة/ هيئة أسواق المال

Attachments: -

- Financial Results Form.
- Approved Financial Statements.
- Approved Auditor's Report.

المرفقات:-

- نموذج نتائج البيانات المالية.
- نسخة من البيانات المالية المعتمدة.
- نسخة من تقرير مراقب الحسابات المعتمد

SALHIA
الصالحية

نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية
Disclosure of Material Information Form

Date:	Name of the listed Company	اسم الشركة المدرجة	التاريخ:
11 Nov 2026	Salhia Real Estate Co. (K.P.S.C)	شركة الصالحية العقارية (ش.م.ك.ع)	11 نوفمبر 2026

The Board of Directors of Salhia Real Estate Company held its meeting on Wednesday 11-11-2026 at 1:30 PM and approved the Interim Consolidated Financial Statements for the financial period ended 30-09-2026. In accordance with the requirements of Boursa Kuwait, it was decided to hold the Analysts/Investors Conference via live Webcast at 1:30 p.m. (according to local time) on Thursday 12-11-2026. Interested parties should reach out through the following email IR@salhia.com	اجتمع مجلس إدارة شركة الصالحية العقارية يوم الأربعاء الموافق 11-11-2026 في تمام الساعة 1:30 ظهراً، حيث وافق المجلس على البيانات المالية المرحلية المجمعة للشركة عن الفترة المالية المنتهية في 30-09-2026. وعملاً بمتطلبات بورصة الكويت فإنه تقرر عقد مؤتمر المحللين/المستثمرين عن طريق بث مباشر على شبكة الانترنت في تمام الساعة 1:30 من بعد ظهر يوم الخميس الموافق 12 نوفمبر 2026، ويمكن للأطراف المهتمة التواصل من خلال البريد الالكتروني التالي IR@salhia.com
Significant Effect of the material information on the financial position of the company	**أثر المعلومة الجوهرية على المركز المالي للشركة**
As presented in the attached financial results form	كما هو موضح في نموذج البيانات المالية المرفق

The issuer of this disclosure bears full responsibility for the soundness, accuracy, and completeness of the information contained therein. The issuer acknowledges that it has assumed Care of a Prudent Person to avoid any misleading, false, or incomplete information. The Capital Markets Authority and Boursa Kuwait Securities Exchange shall have no liability whatsoever for the contents of this disclosure. This disclaimer applies to any damages incurred by any Person as a result of the publication of this disclosure, permitting its dissemination through their electronic systems or websites, or its use in any other manner.

يتحمل من أصدر هذا الإفصاح كامل المسؤولية عن صحة المعلومات الواردة فيه ودقتها واكتمالها، ويقر بأنه بذل عناية الشخص الحريص في تجنب أية معلومات مضللة أو خاطئة أو ناقصة، وذلك دون أدنى مسؤولية على كل من هيئة أسواق المال وبورصة الكويت للأوراق المالية بشأن محتويات هذا الإفصاح، وبما ينفي عنهما المسؤولية عن أية أضرار قد تلحق بأي شخص جراء نشر هذا الإفصاح أو السماح بنشره عن طريق أنظمتهما الالكترونية أو موقعهما الالكتروني، أو نتيجة استخدام هذا الإفصاح بأي طريقة أخرى.

شركة الصالحية العقارية ش.م.ك.ع. شارع محمد ثنيان الغانم، ص.ب ٢٣٤١٣ الصفاة ١٣٠٩٥ الكويت، هاتف: ٦٠٠٠ ٢٢٩٩(٩٦٥+)
Salhia Real Estate Company K.S.C.P. Mohd. Thunayan Al-Ghanim St., P.O.Box 23413, Safat 13095, Kuwait, Tel.: (+965) 2299 6000

SALHIA
الصالحية

Financial Results Form Kuwaiti Company (KWD)	نموذج نتائج البيانات المالية الشركات الكويتية (د.ك.)

Company Name	اسم الشركة
Salhia Real Estate Co. (K.S.C.P)	شركة الصالحية العقارية (ش.م.ك.ع)

Third quarter results Ended on	2026-09-30	نتائج الربع الثالث المنتهي في
Board of Directors Meeting Date	2026-11-11	تاريخ اجتماع مجلس الإدارة

Required Documents	المستندات الواجب إرفاقها بالنموذج
Approved financial statements. Approved auditor's report This form shall not be deemed to be complete unless the documents mentioned above are provided	نسخة من البيانات المالية المعتمدة نسخة من تقرير مراقب الحسابات المعتمد لا يعتبر هذا النموذج مكتملاً ما لم يتم وإرفاق هذه المستندات

التغيير (%) Change (%)	فترة التسعة اشهر المقارنة Nine Month Comparative Period	فترة التسعة اشهر الحالية Nine Month Current Peric	البيان Statement
	2025-09-30	2026-09-30	
% 140	3,832,233	9,201,186	صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
% 141	6.36	15.32	ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخففة Basic & Diluted Earnings per Share
(% 19)	19,325,886	15,747,854	الموجودات المتداولة Current Assets
(%1)	539,015,060	535,155,938	إجمالي الموجودات Total Assets
% 66	26,059,640	43,309,146	المطلوبات المتداولة Current Liabilities
(% 1)	359,236,640	354,156,869	إجمالي المطلوبات Total Liabilities
% 1	179,459,287	180,767,736	إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم Total Equity attributable to the owners of the Parent Company
% 10	33,931,116	37,165,278	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
% 12	25,317,339	28,272,765	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)
—	لا توجد خسائر متراكمة No Accumulated losses	لا توجد خسائر متراكمة No Accumulated losses	الخسائر المتراكمة / رأس المال المدفوع Accumulated Loss / Paid-Up Share Capital

شركة الصالحية العقارية ش.م.ك.ع. شارع محمد ثنيان الغانم، ط.ب ٢٣٤١٣ الصفاة ١٣٠٩٥ الكويت، هاتف: ٠٠(٩٦٥)٢٢٩٩٦٠٠٠
Salhia Real Estate Company K.S.C.P. Mohd. Thunayan Al-Ghanim St., P.O.Box 23413, Safat 13095, Kuwait, Tel.: (+965) 2299 6000

SALHIA
الصالحية

التغيير (%)	الربع الثالث المقارن	الربع الثالث الحالي	البيان
Change (%)	Third quarter Comparative Period	Third quarter Current Period	Statement
	2025-09-30	2026-09-30	
(% 19)	1,242,685	1,002,046	صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
(% 19)	2.07	1.67	ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخففة Basic & Diluted Earnings per Share
% 14	10,832,934	12,377,260	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
% 15	8,176,256	9,414,536	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)

- Not Applicable for first Quarter
- لا ينطبق على الربع الأول

Increase/Decrease in Net Profit (Loss) is due to	سبب ارتفاع/انخفاض صافي الربح (الخسارة)
• Increase in Operating Revenue. • Decrease in Finance Costs. • Gain on sale of an investment property	• ارتفاع الإيرادات التشغيلية. • انخفاض تكاليف التمويل. • ربح من بيع عقار استثماري

Total Revenue realized from dealing with related parties (value, KWD)	0	بلغ إجمالي الإيرادات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)

Total Expenditures incurred from dealing with related parties (value, KWD)	627,193	بلغ إجمالي المصروفات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)

(+٩٦٥) ٢٢٩٩ ٦٠٠٠ شركة الصالحية العقارية ش.م.ك.ع. شارع محمد ثنيان الغانم، ص.ب ٢٣٤١٣ الصفاة ١٣٠٩٥ الكويت، هاتف:
Salhia Real Estate Company K.S.C.P. Mohd. Thunayan Al-Ghanim St., P.O.Box 23413, Safat 13095, Kuwait, Tel.: (+965) 2299 6000

Auditor Opinion			رأي مراقب الحسابات	
1.	Unqualified Opinion	☒	رأي غير متحفظ	.1
2.	Qualified Opinion	☐	رأي متحفظ	.2
3.	Disclaimer of Opinion	☐	عدم إبداء الرأي	.3
4.	Adverse Opinion	☐	رأي معاكس	.4

In the event of selecting item No. 2, 3 or 4, the following table must be filled out, and this form is not considered complete unless it is filled.

بحال اختيار بند رقم 2 أو 3 أو 4 يجب تعبئة الجدول التالي، ولا يعتبر هذا النموذج مكتملاً ما لم يتم تعبئته

نص رأي مراقب الحسابات كما ورد في التقرير	لا يوجد None
شرح تفصيلي بالحالة التي استدعت مراقب الحسابات لإبداء الرأي	لا يوجد None
الخطوات التي ستقوم بها الشركة لمعالجة ما ورد في رأي مراقب الحسابات	لا يوجد None
الجدول الزمني لتنفيذ الخطوات لمعالجة ما ورد في رأي مراقب الحسابات	لا يوجد None

شركة الصالحية العقارية ش.م.ك.ع. شارع محمد ثنيان الغانم، ص.ب ٢٣٤١٣ الصفاة ١٣٠٩٥ الكويت، هاتف: ٢٢٩٩ ٦٠٠٠ (٩٦٥)+
Salhia Real Estate Company K.S.C.P. Mohd. Thunayan Al-Ghanim St., P.O.Box 23413, Safat 13095, Kuwait, Tel.: (+965) 2299 6000

Corporate Actions				استحقاقات الأسهم (الإجراءات المؤسسية)
النسبة	القيمة			
	لا يوجد None			توزيعات نقدية Cash Dividends
	لا يوجد None			توزيعات أسهم منحة Bonus Share
	لا يوجد None			توزيعات أخرى Other Dividend
	لا يوجد None			عدم توزيع أرباح No Dividends
	لا يوجد None	علاوة الإصدار Issue Premium	لا يوجد None	زيادة رأس المال Capital Increase
	لا يوجد None			تخفيض رأس المال Capital Decrease

ختم الشركة Company Seal	التوقيع Signature	المسمى الوظيفي Title	الاسم Name
		رئيس مجلس الإدارة	غازي فهد النفيسي

شركة الصالحية العقارية ش.م.ك.ع. شارع محمد ثنيان الغانم، ص.ب ٢٣٤١٣ الصفاة ١٣٠٩٥ الكويت، هاتف: ٦٠٠٠ ٢٢٩٩ (٩٦٥+)
Salhia Real Estate Company K.S.C.P. Mohd. Thunayan Al-Ghanim St., P.O.Box 23413, Safat 13095, Kuwait, Tel.: (+965) 2299 6000