



## الصالحية

التاريخ : 2016/05/11

الإشارة : م/209/2016

المحترمين

السادة / شركة بورصة الكويت

تحية طيبة وبعد ،،،

الموضوع : نموذج رقم (1)

نموذج إعلان البيانات المالية المرحلية عن الربع الأول للفترة المنتهية في 2016/03/31  
لشركة الصالحية العقارية

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، نود إفادتكم بأن مجلس إدارة الشركة قد اجتمع يوم الأربعاء الموافق 11 مايو 2016 واعتمد البيانات المالية المرحلية عن الربع الأول للفترة المنتهية في 2016/03/31. ومرفق لكم نموذج إعلان البيانات المالية المرحلية عن الربع الأول للشركات المدرجة في سوق الكويت للأوراق المالية.

مع خالص التحية ،،،

غازي فهد النفيسي  
رئيس مجلس الإدارة





نموذج رقم (1)

Form No. (1)

نموذج إعلان البيانات المالية المرحلية عن الربع الأول للشركات المدرجة في سوق الكويت للأوراق المالية

First Quarter Interim Financial Statements Disclosures form of the Companies Listed in Kuwait Stock Exchange

- فترة الثلاثة أشهر المنتهية في : 2016/03/31
- اسم الشركة : شركة الصالحية العقارية (ش.م.ك.ع.)
- رمز الشركة : صالحية
- رقم الشركة : 404
- النشاط / الأنشطة الرئيسية للشركة : عقاري

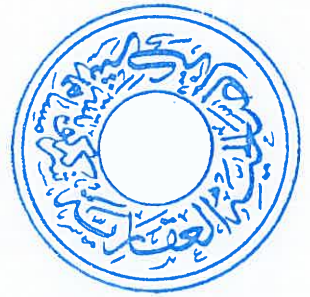
Activity/ Main activities of the company: **Real Estate**

نود إفادتك بأن مجلس إدارة الشركة قد اجتمع يوم الأربعاء الموافق 2016/05/11 في تمام الساعة 12:30 ظهراً، واعتمد البيانات المالية المرحلية عن الربع الأول للشركة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 2016/03/31، وفقاً لما يلي :-

We would like to inform you that the Company's board of directors has held a meeting on Wednesday 11/05/2016 at 12:30 PM, and has approved the Company's interim financial statements for the three months period ended at 31/03/2016 in accordance to the following:



نسبة التغير % Change %	الربع الأول - فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 2015/03/31 (الفترة المقارنة) المبالغ بالدينار الكويتي First quarter - three months period ended at 31/03/2015 (Comparative period) Amounts in Kuwaiti Dinars	الربع الأول - فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 2016/03/31 (الفترة الحالية) المبالغ بالدينار الكويتي First quarter - three months period ended at 31/03/2016 (Current period) Amounts in Kuwaiti Dinars	البيان Statement
% 7	2,870,162	3,083,806	• <u>بيان الدخل المجمع</u> • <u>Consolidated Statement of Income</u> صافي الربح / (الخسارة)* Net profit/(loss)*
% 9	5.8	6.3	ربحية / (خسارة) السهم - فلس** Earnings per share - fils**
% 1	11,266,477	11,348,445	• <u>بيان الإيرادات والأرباح التشغيلية</u> • <u>Statement of Revenue &amp; Operating Profit</u> إجمالي الإيرادات التشغيلية
% (8)	7,008,913	6,457,980	صافي الربح / (الخسارة) التشغيلي Net Operating Profit/(loss)





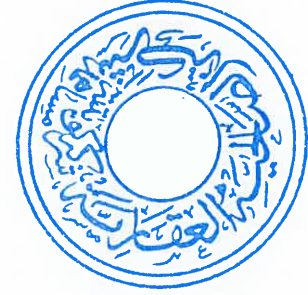
			بيان المركز المالي Statement of Financial Position
% (8)	18,822,221	17,213,141	الموجودات المتداولة Current Assets
% 1	267,600,235	270,673,447	إجمالي الموجودات Total Assets
% 45	18,709,185	27,066,687	المطلوبات المتداولة Current liabilities
% 7	125,037,702	133,396,806	إجمالي المطلوبات Total liabilities
% (4)	140,058,055	134,757,754	إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم Total equity attributable to the owners of the parent Company

\* صافي الربح (الخسارة) هو الخاص بمساهمي الشركة الأم.

\*Net profit ( loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company

\*\*Basic Earnings per share

\*\*ربحية (خسارة) السهم الأساسية.





- يعود سبب الإرتفاع في صافي الربح إلى :
  - ارتفاع أرباح حصة في نتائج شركة محاصة.
  - انخفاض مصاريف التمويل.

- The increase in the net profit is due to the followings:
  - Increase in share in Joint venture's results.
  - Decrease in finance costs.
- بلغ إجمالي الإيرادات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة مبلغ صفر دينار كويتي.
- Total revenues realized from dealing with related parties amounting to KD. Zero.
- بلغ إجمالي المصروفات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة مبلغ 478,187 دينار كويتي.
- Total expenditures incurred from dealing with related parties amounting to KD. 478,187

**2) الإيرادات التشغيلية للشركة : Company's Operating Revenues**

الربع الأول - فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 2015/03/31 (الفترة المقارنة)		الربع الأول - فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 2016/03/31 (الفترة الحالية)		النشاط activity
النسبة إلى إجمالي الإيرادات Percentage to total revenues	المبلغ بالدينار الكويتي Amount in Kuwaiti Dinars	النسبة إلى إجمالي الإيرادات Percentage to total revenues	المبلغ بالدينار الكويتي Amount in Kuwaiti Dinars	
% 37	4,204,483	% 39	4,466,984	<u>عمليات عقارية</u> Real Estate Operations
% 32	3,632,602	% 30	3,359,292	<u>عمليات فندقية</u> Hotel Operations
% 31	3,429,392	% 31	3,522,169	<u>عمليات رعاية</u> Care Home Operations





يقصد بالإيرادات التشغيلية جميع الإيرادات الناتجة عن الأنشطة الرئيسية للشركة وذلك وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية.

Operating revenues represents all revenues resulting from the Company's main activities recognized in accordance with the International Accounting Standards.

**(3) تفاصيل (التحفظات / التأكيدات على بعض الجوانب / الفقرات توضيحية) الواردة في تقرير مراقبي الحسابات :**

كما في 31 مارس 2016، تتضمن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة مبالغ تتعلق باستثمار في شركة محاصة استناداً إلى حسابات الإدارة، حيث إن المعلومات المالية المرحلية التي تم مراجعتها غير متوفرة فيما يتعلق بشركة المحاصة. وتبلغ القيمة الدفترية لشركة المحاصة المدرجة في بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع 13,829,671 دينار كويتي كما في 31 مارس 2016 (31 ديسمبر 2015: 14,494,630 دينار كويتي و31 مارس 2015: 15,550,275 دينار كويتي)، وتبلغ الحصة في نتائج شركة المحاصة بالصافي بعد الضرائب لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2016 المدرجة في بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع ربحاً بمبلغ 435,401 دينار كويتي (31 مارس 2015: 355,400 دينار كويتي). إننا لم نتمكن من الحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة حول القيمة الدفترية للاستثمار في شركة المحاصة. وبالتالي، فإننا لم نتمكن من تحديد ما إذا كان من الضروري إجراء أية تعديلات على هذا المبلغ.

**Details of: (qualifications, emphasis of matters, and explanatory paragraphs) included in the auditors' report.**

As at 31 March 2016, the interim condensed consolidated financial information includes amounts in respect of an investment in a joint venture based on management accounts, as reviewed interim financial information is not available in respect of this joint venture. The carrying value of the joint venture included in the interim condensed consolidated financial position amounted to KD 13,829,671 as at 31 March 2016 (31 December 2015: KD 14,494,630 and 31 March 2015: KD 15,550,275) and the share of the joint venture's results net of tax for the three months period ended 31 March 2016 included in the interim condensed consolidated statement of income is a profit of KD 435,401 (31 March 2015: KD 355,400). We were unable to obtain sufficient appropriate audit evidence about the carrying value of the investment in joint venture. Consequently we were unable to determine whether any adjustment to this amount was necessary.

توقيع وختم الشركة  
Company's signature and seal

.....

